

Potenziato il bonus per ricostruzione e prevenzione con un orizzonte di 20 anni - Zona rossa anti-sciacallaggio con 400 agenti

# Casa Italia, piano da 2 miliardi l'anno

Renzi: ricostruire in fretta e con trasparenza - La Ue: nei conti flessibilità «a tempo»

di **Massimo Frontera**

**D**ue miliardi l'anno per la prevenzione, potenziando gli attuali ecobonus e i "sismabonus" del 65% che finora hanno funzionato bene solo per appartamenti e villette ma non per palazzi e condomini. Gli sgravi fiscali - e qui sta la novità "strutturale" in preparazione da parte del governo - diventerebbero di lunghissimo

termine. Si ragiona su un orizzonte di almeno vent'anni. Lo stesso premier, Matteo Renzi, nella sua e-news di ieri, parlando proprio del piano nazionale che presenterà alle parti sociali nei prossimi giorni, lo ha definito un «progetto di lungo respiro, che richiederà anni, forse un paio di generazioni».

Continua ► pagina 4



La vita si riaffaccia. Giovani che vogliono giocare ad Arquata del Tronto

## Il terremoto in Italia

LE MISURE DEL GOVERNO



### I fondi e l'endorsement di Piano

Lo scenario è di lungo periodo, gli sgravi fiscali estesi fino a una ventina d'anni: scelta consigliata anche da Renzo Piano

# Casa Italia, piano da 2 miliardi l'anno

Prevenzione antisismica e riqualificazione energetica - Errani nominato in settimana, si discute sui poteri

**Massimo Frontera**

ROMA

► Continua da pagina 1

E ieri il ministro delle Infrastrutture Graziano Delrio, parlando a Catania, ha confermato: «Convocheremo enti locali, sindaci, esperti, per potere predisporre un piano antisismico adeguato come già abbiamo fatto in altri settori, penso al dissesto idrogeologico; questa è l'intenzione del governo Renzi; questo è il momento in cui non bisogna fare annunci, ma lavorare sui dati oggettivi che abbiamo». Riferendosi alla città siciliana, Delrio ha anche detto che «siamo preoccupati del fatto che a Catania l'80% delle scuole non è a norma. Abbiamo cominciato a mettere incentivi già nella scorsa legge di stabilità per chi ristruttura sismicamente. Dobbiamo farlo con ancora più forza

perché gli edifici pubblici che ospitano i nostri ragazzi, ma anche gli ospedali, devono essere assolutamente sicuri».

Per la parte dedicata alla prevenzione - che sarà il nocciolo dell'annunciato piano «Casa Italia» - il premier ha raccolto anche i suggerimenti di Renzo Piano. L'architetto e senatore a vita (che sottolinea di non avere alcun incarico dalla Presidenza del Consiglio) ha ribadito la strada degli incentivi e defiscalizzazioni a lungo termine per incoraggiare l'intervento su abitazioni e immobili per l'impresa. Una delle idee di Piano è di agevolare i lavori nella particolare occasione dei passaggi generazionali della proprietà dell'immobile.

C'è poi il fronte dell'intervento sul patrimonio pubblico. I crolli dell'ospedale e della scuola di Amatrice dimostrano che le norme - che pure ci so-

no - non vengono rispettate. Il piano di Renzi avrà una attenzione supplementare alle iniziative per accelerare e rendere più efficace il monitoraggio e l'intervento sul patrimonio pubblico esistente (già regolata da norme vigenti).

Il tema delle prevenzione fa riaprire il caso del fascicolo del fabbricato, cioè il "libretto di istruzioni" dell'immobile, che non è mai piaciuto ai proprietari immobiliari e che ora viene riproposto dai professionisti, che ne sono sempre stati un forte sponsor: «È fondamentale prevedere il fascicolo del fabbricato - afferma la rete delle professioni tecniche - che contiene tutte le informazioni necessarie sugli aspetti che riguardano la stabilità e la sicurezza ai fini della protezione, soprattutto, dagli eventi sismici».

Sul fronte della ricostruzione,

c'è attesa per l'incarico a Vasco Errani, che il premier, parlando al Tg1, ha detto di voler formalizzare entro questa settimana. Nell'interlocazione con la presidenza del Consiglio, si stanno appunto mettendo a fuoco il ruolo e i poteri da conferire all'ex governatore dell'Emilia Romagna. Interlocazione che passa attraverso il sottosegretario alla Presidenza, Claudio De Vincenti.

Proprio De Vincenti, giovedì sarà ascoltato in Parlamento, per iniziativa del presidente della commissione Ambiente della Camera, Ermete Realacci. De Vincenti fornirà elementi sui tre aspetti dell'emergenza, della ricostruzione e della prevenzione. Sempre giovedì il capo della protezione civile, Fabrizio Curcio, sarà invece ascoltato dalle Regioni, nella conferenza straordinaria ad hoc convocata alle 10,00.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## I tasselli di Casa Italia

### PREVENZIONE

Sarà il capitolo più innovativo del piano «Casa Italia», che il premier presenterà nei prossimi giorni alle parti sociali. Fonti del governo confermano che l'obiettivo è di stanziare due miliardi l'anno per almeno vent'anni

**RISORSE ANNUE**

**2** miliardi

### SCUOLE

Nel piano «Casa Italia» il premier ha detto di voler includere anche programmi già avviati in vari ambiti, a partire dalle scuole, affidate a una unità tecnica ad hoc. I vari provvedimenti per le scuole sommano oltre 4 miliardi

**RISORSE COMPLESSIVE**

**4** miliardi

### DISSESTO

La cultura della prevenzione è stata anticipata dal piano contro il rischio idrogeologico, affidato all'unità tecnica guidata da Mauro Grassi. L'ultimo stralcio avviato dalla struttura conta progetti per 1,3 miliardi con termine 2020

**VALORE ULTIMI PROGETTI**

**1,3** miliardi

### PERIFERIE

Il fronte dell'intervento sulle periferie vede, per ora, due piani per 700 milioni di euro in fase attuativa. Il primo, di 200 milioni, è alla selezione delle proposte. Il secondo prevede un bando nazionale che scade alla fine di questo mese

**DUE PIANI**

**700** milioni

### CASE POPOLARI

Anche gli alloggi popolari entrano nel piano «Casa Italia». Il governo ha avviato e finanziato un programma, per rendere agibili circa 25 mila alloggi popolari entro il 2020 (di cui oltre 5 mila entro il 2016), con oltre 500 milioni

**NOTE DEL PROGRAMMA**

**500** milioni

### STRADE E FERROVIE

Le principali reti di mobilità sono state citate dal premier nella e-news. Sia Anas sia Ferrovie hanno piani pluriennali per la sicurezza. Fs ha un piano da 2 miliardi per eliminare potenziali rischi naturali e interferenze sulla rete

**PIANO ANTIRISCHI FS**

**2** miliardi

### RISPUNTA IL «FASCICOLO»

Si riapre il caso del fascicolo del fabbricato, rilanciato dai professionisti, che contiene tutte le informazioni necessarie sulla stabilità e la sicurezza

### DEL RIO

«Convocheremo enti locali, sindaci ed esperti per estendere al settore antisismico il modello usato per il rischio idrogeologico»

### SUL SOLE 24 ORE



### Il progetto

■ Sul Sole del 28 agosto i dettagli del piano del governo

## LA GOVERNANCE DI RICOSTRUZIONE E SICUREZZA



### L'unità politica che vacilla

Sulla scelta di Vasco Errani per la carica di commissario straordinario per la ricostruzione delle zone terremotate è polemica tra Pd e M5S. Per Luigi Di Maio (M5S) la scelta sarebbe stata fatta «per ricucire il Pd». Critiche anche dalla Lega. «Inutile polemica» ha replicato il Dem Lorenzo Guerini.

### Controlli sulle abitazioni

Proseguono i lavori dei Vigili del Fuoco sulle strutture danneggiate dal sisma. Sono 5.639 le persone ancora impegnate nella ricerca tra le macerie e nei soccorsi ai sopravvissuti del terremoto. Nelle tendopoli allestite dalla Protezione civile sono assistite 2.900 persone.

### Gli accessi nelle case

In questi giorni gli abitanti di Amatrice e degli altri centri colpiti dal terremoto dello scorso 24 agosto stanno verificando la possibilità di accedere nelle proprie abitazioni, scortati dai Vigili del Fuoco, per recuperare vestiti e altri generi di prima necessità.