



## Firenze, Investire Sgr e CooperToscana vincono premio Urbanistica 2024 con progetto su residenze polifunzionali

*L'iniziativa si chiama "Lux Living. L'housing sociale di Montelupo Fiorentino". Il riconoscimento verrà consegnato a novembre nel corso di Urbanpromo, all'Innovation center di Firenze*

Firenze, 23 luglio 2024. Integrare la residenzialità classica a Montelupo Fiorentino con servizi di housing e socio assistenza alla persona: è il progetto che è valso alle **società Investire Sgr Spa e CooperToscana società cooperativa il Premio Urbanistica 2024, nella categoria "Nuove modalità dell'abitare e del produrre"**.

**Il riconoscimento verrà assegnato nel corso della 21esima edizione di Urbanpromo**, l'evento culturale di riferimento in Italia sul tema della rigenerazione urbana, che torna per il secondo anno consecutivo **all'Innovation center della Fondazione CR Firenze, dal 5 all'8 novembre 2024**.

All'appuntamento, **promosso da Inu (Istituto nazionale di urbanistica) con il supporto organizzativo di Urbit**, prenderanno come sempre parte rappresentanti delle istituzioni statali, regionali e locali, alcune fra le maggiori Fondazioni bancarie italiane, Cassa Depositi e Prestiti Real Asset, FS Sistemi Urbani, Confcommercio, membri dell'Ance ed esponenti delle professioni tecniche e giuridiche che si occupano di città e di territorio.

Il premio ideato dalla storica rivista dell'Inu è stato suddiviso in tre categorie e, per ciascuna di esse, i partecipanti ad Urbanpromo hanno espresso le proprie preferenze tramite una votazione anonima online. La suddivisione è stata tra "Rigenerazione ambientale, economica e sociale", "Innovazioni tecnologiche per la gestione urbana" e "Nuove modalità dell'abitare e del produrre". Al concorso hanno partecipato sia amministrazioni pubbliche che enti privati.

I votanti di Urbanpromo hanno dunque premiato **un innovativo progetto di urban housing e polifunzionalità residenziale che mira a potenziare l'esperienza di gestione sociale integrata, maturata grazie al social housing**. L'idea delle due aziende è quella di plasmare un nuovo habitat urbano tramite un'offerta ai residenti, sia stabili che temporanei, di servizi integrati e personalizzati, con il supporto delle nuove tecnologie e grazie all'esperienza del radicato network cooperativo territoriale.

Un'iniziativa di home care e wellness di prossimità che sperimenta d'intesa con la Società della Salute Empolese-Valdarno-Valdelsa ed interagendo con il Pnrr, servizi di senior housing, post-acuzie, "Dopo di Noi" e la prima start-up di comunità di quartiere, grazie al supporto della Fondazione CR Firenze e all'investimento dedicato della Regione Toscana con Fondo Housing Toscano per la promozione di servizi integrativi di comunità.

Il programma di Urbanpromo 2024 è consultabile al link: <https://urbanpromo.it/2024/eventi/>