

Scheda aggiornata al 24 ottobre 2023

Giovedì 9 novembre 2023

16:45 – 18:30

Sala Edoardo Detti

Promotore: Investire SGR Spa – Rigenerare Città e Comunità

Organismi partner: Regione Toscana, Comune Firenze, Fondazione CR Firenze, Abitare Toscana, Consorzio CO&SO, CooperToscana Società Cooperativa,

A cura di

Tancredi Attinà, socio INU, Amministratore Delegato Abitare Toscana

HOME CARE & WELLNESS DI PROSSIMITÀ - PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO PER SVILUPPARE L'ABITARE COME SERVIZIO DI INTERESSE PUBBLICO

“*Home Care & Wellness* di Prossimità” rappresenta un innovativo progetto di polifunzionalità residenziale, ovvero un’offerta abitativa accessibile e sostenibile integrata con servizi socio-assistenziali alla persona, secondo un nuovo modello che integra l’esperienza maturata nel *social housing* – gli spazi integrativi all’abitare, il gestore sociale, i servizi di comunità - con i servizi *home care* dedicati al *wellness* di prossimità, tramite l’offerta ai conduttori di servizi integrati e personalizzati ad intensità modulare e variabile con il supporto delle nuove tecnologie e grazie all’esperienza, anche nel lavoro di assistenza, del radicato *network* cooperativo territoriale.

Un modello ibrido che punta alla costruzione di comunità coese che replichino il modello sociale tipicamente italiano dove famiglie, giovani coppie ed anziani possano interagire attivamente, creando convergenze di interessi sui servizi comuni grazie al coordinamento del gestore sociale quale referente unico di tutte le figure coinvolte, sempre più pivot nell’evoluzione della “casa” connessa ad una offerta variegata di servizi.

Partendo dall’esperienze in corso di realizzazione sul territorio regionale, “Lux Living” il social housing di Montelupo Fiorentino, dove è in corso una sperimentazione di progetti residenziali temporanei di cura della persona, e “Vivismart”, dedicato a servizi e prestazioni

sanitarie e sociali a favore di over 65, nel Villaggio Novoli a Firenze, verrà simulato l'impatto di tale modello nel potenziale quartiere di *social housing* che rifunzionalizzerà la ex Caserma Lupi di Toscana a Firenze.

PAROLE CHIAVE: partenariato, cura, prossimità, innovazione, cooperazione

PROGRAMMA

16:15 – 16:45 iscrizioni

16:45 – 17:00

Introduce e modera

Paola Pierotti, *PPAN*

““Home Care & Wellness di Prossimità” il modello Investire: nuovo step evolutivo dell’abitare sostenibile”

Paolo Boleso, *Head of Residential and Social Infrastructure di Investire SGR*

“La casa come presidio sociale attivo nel territorio”

Serena Spinelli, *Assessora alle Politiche Sociali, Edilizia Residenziale e Cooperazione Internazionale, Regione Toscana*

“Teleassistenza, Telemedicina e Telemonitoraggio: il diritto sanitario pubblico e privato”

Paolo Franco, *Studio legale HWP Milano*

“Caso 1: Urban Housing e Polifunzionalità Residenziale a Montelupo Fiorentino”

Tancredi Attinà, *Amministratore Delegato Abitare Toscana*

Maria Cristina Dragonetti, *Presidente Cooperativa Sociale SintesiMinerva*

Gabriele Danesi, *Presidente Auser Laboratorio Casa APS*

“Caso 2: il senior housing di Via Baracca a Firenze”

Edoardo Ristori, *Responsabile Settore Volontariato, Filantropia e Beneficenza,*
Fondazione CR Firenze

Lorenzo Terzani, *Direttore Area Innovazione Consorzio CO&SO*

“Caso 3: ex Caserma Lupi di Toscana, un nuovo quartiere laboratorio”

Giacomo Parenti, *Direttore Generale del Comune di Firenze*

Fabrizio Rossi Prodi, *Rossi Prodi Associati*

“Il partenariato pubblico privato come modello di governance: co-programmazione, co-progettazione e co-finanziamento degli interventi di impatto”

Paola Delmonte, *Economista sociale*

18:15 – 18:30

Conclusioni