



Giovedì 7 novembre 2024

11:45 – 13:30

Sala Edoardo Deti

Promotore: CDP Real Asset SGR S.p.A.

A cura di: **Filippo Catena, Lorella Campi**, CDP Real Asset SGR S.p.A.

### **STUDENT HOUSING, DA MERCATO DI NICCHIA AD ASSET CLASS CONSOLIDATA: L'ESPERIENZA DI CDP RA e DELLE SGR PARTNER**

CDP Real Asset SGR S.p.A. (CDP RA) opera nel settore dell'abitare sociale da circa 15 anni, con un ruolo fondamentale nella promozione e realizzazione di interventi a sostegno dell'offerta abitativa richiesta dal Paese.

CDP RA conferma la sua presenza a Urbanpromo 2024 per rappresentare la strategia di investimento del Fondo Nazionale dell'Abitare Sociale con un focus specifico sull'impulso dato al segmento dello *student housing*, una delle "3 ESSE" dell'abitare, perimetro di intervento di CDP RA.

Attraverso il coinvolgimento e la testimonianza di alcuni dei partner coinvolti, saranno presentati i nuovi progetti in corso di realizzazione, promossi dai fondi partecipati dal FNAS, dedicati a rispondere alle crescenti esigenze nel segmento della residenzialità per studenti.

#### **PROGRAMMA**

11:45 – 13:30

Introduce e modera

**Filippo Catena**, *Responsabile Fondi Abitare Sociale, CDP Real Asset Sgr*

"Il FNAS quale motore del processo di realizzazione di nuovi posti alloggio per studenti"

**Paola Reali**, *Responsabile FNAS*

"Le sfide e le opportunità del settore della residenzialità per studenti"

**Sara Paganin**, *Fund manager del fondo Pitagora di Finint Investments*



**Ademaro Boccardo**, *Fund manager del fondo COIMA Olympic Village di COIMA*

**Luca Turco**, *Amministratore delegato Praemia REIM Italy SGR per il fondo Camplus Sviluppo*