



Mercoledì 6 novembre 2024

14:30 - 16:15

Sala Adriano Olivetti

Promotore: INU Toscana

A cura di: **Franco Landini**, INU Toscana

## **POLITICHE ABITATIVE "L'APPROCCIO LOCALE AL PIANO CASA".**

### **Problemi regionali, azioni locali**

I “piani casa” sono l’insieme delle azioni e delle strategie che le amministrazioni comunali pongono in essere sul proprio territorio per affrontare temi e criticità connesse alla dimensione sociale dell’abitare.

Il quadro nazionale si presenta attualmente come sguarnito di risorse e programmi per cui gli storici strumenti e flussi di finanziamento che alimentavano il fabbisogno abitativo nelle sue varie declinazioni e devono essere ripensati e aggiornati.

Numerosi comuni della Regione Toscana di dimensioni medio-piccole affrontano il tema della casa sociale in rapporto al quadro esigenziale di contesto locale e secondo le risorse disponibili, in un’ottica ovviamente circoscritta all’ambito del territorio di competenza.

Ne deriva un mosaico di esperienze che se pur non coordinate o allineate secondo procedure condivise costituiscono un prezioso patrimonio di sperimentazione

Il programma si pone l’obiettivo di mostrare come alcuni comuni affrontano la questione casa del loro territorio utilizzando strumenti e risorse volta per volta “disponibili”: in questo caso, è il PINQuA, presentato come “l’ultima novità” dei programmi per la riqualificazione abitativa sociale del territorio.

Il convegno vuole essere come un capitolo dell’agenda sui temi dell’urbanistica e la casa per il futuro gruppo dirigente dell’INU Toscana che sarà eletto nella assemblea dei soci che si svolgerà al termine.



## PROGRAMMA

14:30 – 15:15

Prima sessione

### Relazioni generali

“Il disagio abitativo: fabbisogno e domanda in Toscana”

**Chiara Agnoletti**, *IRPET*

“Piani e programmi per l’edilizia residenziale pubblica e sociale in toscana: cosa cambiare?”

**Maurizio De Zordo**, *Dirigente politiche abitative e PNRR, Regione Toscana*

15:15 – 16:15

Seconda sessione

### I PINQuA: la via locale ai piani casa

"Finanziamenti per l'Edilizia Residenziale Pubblica"

**Paolo Parrini**, *Città Metropolitana Firenze*

“Il recupero del PEEP di Grosseto con i finanziamenti PINQuA”

**Riccardo Ginanneschi**, *Assessore lavori pubblici, Comune di Grosseto*

“Il progetto Pisa”

**Michele Conti**, *Sindaco di Pisa*

"Area stralcio PEEP via de Barberi\_Studio di prefattibilità"

**Lucia Celle**, *IPOSTUDIO srl*

“Quale urbanistica per l’abitare sociale?”

**Franco Landini**, *INU Toscana*