



Giovedì 7 novembre 2024

14:00 – 18:30

Sala Edoardo Deti

Promotore: URBIT

Organismi partner: Social Value Italia

A cura di **Stefano Stanghellini**, INU

LA RIGENERAZIONE URBANA COME PROGETTO E COME PROCESSO

La “rigenerazione urbana” non si identifica e si esaurisce nel solo progetto urbanistico. La rigenerazione urbana è soprattutto un processo che incide su più dimensioni del tessuto urbano degradato modificandole: dalla dimensione fisica a quella sociale, da quella economico-finanziaria a quella ambientale. Parallelamente la “rigenerazione urbana” interviene su ambiti urbani in cui coesistono, intrecciandosi, più interessi e più aspettative: taluni portatori di tali interessi appartengono al settore pubblico ed altri al settore privato, e l’intreccio di tali interessi non costituisce affatto un insieme omogeneo, ed il progetto impatta variamente su di essi.

Assumono quindi particolare importanza la preventiva conoscenza degli interessi e dei bisogni della comunità e degli stakeholders, la definizione di obiettivi contrassegnati da un elevato grado di condivisione, il monitoraggio del loro grado di raggiungimento durante l’avanzamento del processo, la valutazione degli esiti rispetto agli obiettivi originari od il loro successivo adeguamento.

Il convegno è aperto da un contributo di Social Value Italia sulla valutazione dell’impatto di rigenerazione urbana, rispetto al quale i casi di studio successivamente presentati evidenziano il carattere processuale dei progetti intrapresi, le dimensioni su cui il progetto intende incidere, il ruolo della Pubblica Amministrazione e gli altri soggetti, gli esiti attesi o – in caso di compiuta realizzazione – i risultati conseguiti.

PROGRAMMA

14:00 apertura dei lavori



Introduce e coordina

Stefano Stanghellini, *URBIT*

Saluti istituzionali

Valentina Langella, *Presidente di Social Value Italia*

Relazioni introduttive

“La valutazione d’impatto delle operazioni di rigenerazione urbana”

Davide Dal Maso, *Avanzi e Social Value Italia*

“Metodi e strumenti per valutare l’impatto degli interventi di rigenerazione urbana”

Mattia Forni, *Agenzia LAMA e Social Value Italia*

Marta Rossi, *Human Foundation e Social Value Italia*

Interventi programmati e presentazione di esperienze

Intervento programmato

“La programmazione regionale in Liguria”

Giuseppe Sorgente, *Settore Programmi urbani complessi, Regione Liguria*

“PIU Prato: la resilienza urbana tra progetto e quotidiano”

Massimo Fabbri, *Responsabile ufficio Pianificazione degli spazi pubblici, Comune di Prato*

“Gli impatti sociali della rigenerazione urbana: il caso della tenuta di Mondeggi”

Alberto Migliori, *Dirigente Direzione Patrimonio, Città Metropolitana di Firenze*

Mario Biggeri, *Dipartimento di Scienze per l’economia e l’impresa, Università di Firenze e ARCO*

Intervento programmato

Marcello Capucci, *Responsabile Area Territorio, Città, Paesaggio, Regione Emilia-Romagna*



“Il Piano Periferie del Comune di Perugia. Rigenerazione urbana e accessibilità nell’area della stazione di Fontivegge. Gli esiti di una esperienza”

Franco Marini, *Coordinatore del Piano Periferie, Comune di Perugia*

Leris Fantini, *Consulente per la redazione del Peba*

“Urbanistica tattica nel quartiere di Sampierdarena: il progetto Genova Street Lab”

Cristina Giusso, *Direzione Urbanistica, Comune di Genova*

“Il ruolo dei residui di piano nelle transizioni normative. Processi di rigenerazione urbana e sociale a Giugliano in Campania”

Roberto Gerundo, *Assessore al Governo del Territorio del Comune di Giugliano in Campania, Università di Salerno*

Tavolo di discussione

Davide Dal Maso, *Avanzi e Social Value Italia, coordinatore*

Paolo La Greca, *Vicesindaco e Assessore all’Urbanistica, Comune di Catania*

Francesco Evangelisti, *Comune di Bologna*

Stefano Corbella, *Responsabile Sostenibilità, Coima SGR*

Andrea Vecchi, *Responsabile di Impatto, sostenibilità e comunicazione, Redo SGR*

18:30 termine dei lavori